

MAIRIE
01560 CORMOZ

AFFAIRES MUNICIPALES

Séance du 25 mai 2021

Secrétaire de séance : Jennifer MOISSONNIER

Le conseil municipal, réuni le 25 mai 2021 à 20h00 en session ordinaire sous la présidence de M. Nicolas SCHWEITZER, maire, a délibéré sur les questions suivantes :

M. le maire demande l'autorisation de rajouter une délibération à l'ordre du jour :
Lotissement le Mollard – Vente du lot n°7. Le conseil accepte à l'unanimité.

N° Délibération

Approbation des comptes-rendus des réunions des mardis 6 et 27 avril 2021 à l'unanimité des présents

2021-035

Logement 223 route de Varennes – Travaux de rénovation

M. Laurent JANAUDY, adjoint délégué, présente les 5 offres reçues relatives aux travaux de rénovation du logement communal situé « 223 route de Varennes » - Réfection des murs et des plafonds. Le Conseil Municipal, à l'unanimité des présents, décide de retenir le devis de la SARL MOIRAUD-NEVEU pour un montant de 9 041.00 € HT, soit 9 945.10 € TTC. Les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif 2021 dans l'opération 216 « Bâtiments 2021 ».

2021-036

Bibliothèque – Achat mobilier

Mme Fanny BEREZIAT, adjointe déléguée, présente le devis de la société DPC pour l'acquisition de mobilier complémentaire pour la bibliothèque municipale. Le Conseil Municipal, à l'unanimité des présents, accepte le devis de la société DPC pour un montant de 1 760.70 € HT, soit 2 112.84 € TTC. Les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif 2021 dans l'opération 215 « Matériel 2021 ».

2021-037

Emprunt de 100 000.00 €

Mme Fanny BEREZIAT, adjointe déléguée aux finances, présente les offres d'emprunt reçues du Crédit Agricole Centre-Est, de la Caisse d'Épargne et de la Banque Populaire. Le Conseil Municipal, à l'unanimité des présents, décide de contracter un emprunt auprès du Crédit Agricole Centre-Est d'un montant de 100 000.00 € aux taux d'intérêts fixe de 0.43 % avec échéances annuelles sur une durée de 120 mois. Le coût global du prêt s'élève à 2 380.22€.

2021-038

Lotissement le Mollard – Vente du lot n°7

M. le Maire donne connaissance du courrier de M. Kévin BARTHELEMY nous informant qu'il ne donne pas suite à son projet d'acquisition de la parcelle n°7 du lotissement le Mollard. Dans un second temps, M. le maire fait part de 2 nouvelles offres pour l'acquisition de cette même parcelle : M. Christophe ROBERT fait une offre à 32 000€ TTC et Mme Gaëlle CARON fait une proposition à 29 000€ TTC. Le conseil municipal, à l'unanimité, accepte l'offre la mieux-disante et décide de vendre le lot n°7 du lotissement le Mollard à Monsieur Christophe ROBERT. Le prix de vente est fixé à 26 666.67 € HT, soit 32 000.00 € TTC.

Commissions Finances – Ecole-Cantine-Garderie – Bibliothèque-Culture-Loisirs – Gestion du personnel

Finances – Notifications de subventions :

Révision de la carte communale : Subvention du département de l'Ain de 2 000.00 €

Rénovation de la chapelle de Bellor : Subvention du département de l'Ain de 28 676.00 € (30% du montant HT du projet)

Pont du Bief des Avignons – Travaux de réfection : Subvention du département de l'Ain de 4 359.00 € (15 % du montant HT des travaux)

Personnel communal : Mme Lyvia MOREIRA, agent technique au restaurant scolaire, participera à la formation d'intégration les 24-25-28-29 et 30 juin 2021. Mme Jocelyne PAUGET assurera le service de la cantine durant son absence.

Commissions Voirie-Réseaux – Matériel roulant et accessoires – Cimetière-Réserve foncière-Affaires agricoles – DECI

Commission voirie - Présentation des travaux réalisés :

- Aménagement des abords du city-stade au stade municipal ;
- Création d'une évacuation des eaux pluviales route de la Verne ;

Curage des fossés route de Chamandray et route des Bois : Le devis de l'entreprise SASU CHANEL est accepté pour un montant de 2 150.80 € HT, soit 2 580.96 € TTC.

Commissions Bâtiments-Sécurité et Accessibilité – Urbanisme

Chapelle de Bellor - Marché travaux : La consultation des entreprises est en cours. La date limite de réception des offres est fixée au lundi 7 juin à 12h00. Les commissions bâtiments et analyse des offres se réuniront le mercredi 23 juin 2021 à 20h00.

Préau école : Présentation de l'esquisse du projet élaborée par M. Claudio CUCCHIA, architecte, pour une surface d'environ 120 m². Une réunion de visite du conseil municipal est fixée au mardi 29 juin 2021 à 19h30.

Ecole : Les travaux de l'entreprise DEDIANNE pour relier l'eau tiède au lavabo de la classe des maternelles sont terminés.

Logement 48 place de l'Ecole : Validation du devis de l'entreprise DEDIANNE pour le remplacement de la chaudière pour un montant de 4 960.00 € HT, soit 5 232.80 € TTC. Le SIEA sera consulté pour l'obtention d'une prime CEE (Certificat d'Economie d'Energie).

Commissions gestion des locations communales – Fleurissement-Associations locales-Gestion des salles-Cérémonies – Bulletin-Site internet

Location logement 223 route de Varennes : Présentation de 2 demandes de logement. La commission propose d'attribuer le logement à Mme Wassila Menacer dès la fin des travaux de rénovation. La délibération d'attribution sera prise au prochain conseil en fonction de la date de fin des travaux de rénovation. Le loyer mensuel est fixé à 450.00 €

Marché communal : Compte-rendu de déroulement des deux premiers marchés.

Divers

Elections départementales et régionales : Les prochaines élections départementales et régionales auront lieu les dimanches 20 et 27 juin 2021 (double scrutin).

CA3B :

- Transport scolaire : Recensement des points d'arrêts sur la commune en cours.
- Gestion des déchets : Présentation du questionnaire destiné aux administrés.

Date du prochain conseil municipal le mardi 29 juin 2021 à 20h00

M. le Maire,

Nicolas SCHWEITZER