

MAIRIE
01560 CORMOZ

AFFAIRES MUNICIPALES

Séance du 21 novembre 2014

Secrétaire de séance : Claude LAYAT

Procuration : Odile GUILLOT à Denise VITTE

Le Conseil municipal, réuni le 21 novembre 2014 à 20h00 sous la présidence de Mr Pierre RIONDY, maire, a délibéré sur les questions suivantes :

N° Délibération

Approbation à l'unanimité du compte-rendu de la réunion du vendredi 17 octobre 2014.

Aménagement du centre multiculturel

2014-046

Marché travaux : Mr le Maire présente le compte-rendu de la commission analyse des offres réunie le 14 novembre suite à l'ouverture des plis du 24 octobre pour les 9 lots de travaux. A l'unanimité, le conseil municipal entérine les propositions de la commission analyse des offres et autorise Mr le Maire à signer les actes d'engagement et toutes les pièces afférentes à l'attribution des lots suivants (procédure adaptée) avec les sociétés retenues pour un montant total de 120 315.02 € HT, soit 144 378.02 € TTC (Prestation supplémentaire éventuelle pour le lot 1 incluse pour un montant de 5 862.77 € HT, soit 7 035.32 € TTC) :

N° Lot	Désignation	Fournisseur	Montant HT	Montant TTC
1	Terrassements - VRD - Espaces verts	CORRAND BATIMENT	14 478,47 €	17 374,16 €
2	Démolition - Gros œuvre	VERNAY VIGNON	26 333,82 €	31 600,58 €
3	Menuiseries intérieures bois	MENUISERIE BEAL	11 662,27 €	13 994,72 €
4	Plâtrerie - Peinture	MANIGNAND MARTIN	19 714,00 €	23 656,80 €
5	Carrelage - Faïence	GRENIER	2 757,33 €	3 308,80 €
6	Sols souples	PEROTTO	5 012,80 €	6 015,36 €
7	Plafonds démontables	MCP	2 995,69 €	3 594,83 €
8	Electricité courants faibles	GRAVALLON	18 160,64 €	21 792,77 €
9	Plomberie Sanitaire Chauffage	BRACHET COMTET	19 200,00 €	23 040,00 €

2014-047

Taxe d'aménagement au 1^{er} janvier 2015

2014-048

2014-049

2014-050

2014-051

Mme Corinne PALLUD présente la délibération n°2011-045 du 18 octobre 2011 instituant la taxe d'aménagement sur la commune pour la période du 1 janvier 2012 au 31 décembre 2014 et informe qu'il convient de définir les taux de la taxe à compter du 1^{er} janvier 2015. Elle expose que, considérant l'article L331.15 du code de l'urbanisme, le taux de la part communale peut être augmenté jusqu'à 20% dans certains secteurs, si la réalisation de travaux de réseaux ou de voiries ou la création d'équipements publics généraux sont rendus nécessaires. Il convient de sectoriser la taxe selon les besoins. La commission finances réunie en date du 18 octobre, propose des taxes d'aménagement sectorisées de 5 à 20%. En dehors des secteurs avec un taux majoré, la commission propose de maintenir le taux à 2%. Le conseil municipal, à l'unanimité, entérine les propositions de la commission. Il est précisé que les délibérations auront une durée de validité d'un an reconductible.

2014-052

Abris de jardin – Exonération de la taxe d'aménagement

La commission finance propose que les abris de jardin soumis à déclaration préalable soient exonérés de la taxe d'aménagement à compter du 1^{er} janvier 2015. Le conseil, à l'unanimité, entérine la proposition de la commission.

2014-053 **Extension école communale – Rachat de prêt**

Mme Corinne PALLUD informe le conseil qu'un prêt de 100 000.00 € a été contracté en 2012 auprès de la Banque Populaire Bourgogne Franche Comté pour le financement des travaux de l'extension de l'école communale au taux fixe de 4.55%. Au vu de la baisse conséquente des taux d'intérêts, la commission finances propose de procéder à un rachat de ce prêt et présente les offres reçues de la Caisse Régionale du Crédit Agricole Mutuel Centre-est et de la Caisse d'Épargne. Après examen des offres, le conseil municipal décide à l'unanimité de procéder au rachat de ce prêt auprès de la Caisse Régionale du Crédit Agricole Mutuel Centre-est sur une période de 12 ans avec un taux fixe de 2%.

2014-054 **Acquisition matériel technique et cession de l'ancien matériel**

Mr Jean-Claude PRABEL présente les offres réceptionnées pour l'acquisition d'une cureuse avec reprise de l'ancien matériel. La commission matériel technique propose de retenir l'offre de la société BOISSON FEAUD pour un montant de 5 550.00 €HT, soit 6 660.00 € TTC, avec une reprise de l'ancien matériel pour un montant de 1 000.00 €HT, soit 1 200.00 €TTC. Le conseil, à l'unanimité, entérine la proposition de la commission.

2014-055 **Indemnité du percepteur 2014**

Mr le Maire informe qu'une indemnité de conseil est attribuée annuellement au percepteur. Après délibération, le conseil attribue à Mr Fabrice MONTAGNE une indemnité au taux de 50%.

2014-056 **Précompte jeune agriculteur – Décision modificative n°1**

Mr le Maire informe que lors de la séance du conseil municipal du 7 juin 2013, une délibération a été prise (DCM 2013-031) pour accorder le dégrèvement de la taxe foncière sur les propriétés non bâties des parcelles exploitées par des jeunes agriculteurs. Il convient de constater comptablement ce dégrèvement par une écriture comptable et de procéder à une décision modificative budgétaire. Le conseil accepte à l'unanimité.

2014-057 **Recensement de la population 2015**

Le recensement aura lieu du 15 janvier au 14 février 2015. La commune sera divisée en 2 districts séparés par la RD56. Le conseil municipal retient les 2 candidatures reçues : Mlle Emilie MULTIN et Mme Jocelyne PAUGET qui seront indemnisées à hauteur de 900.00 € Brut (11 voix pour 900.00 € et 4 voix pour 1 000.00 €).

CCAS

Les colis de fin d'année sont en cours de préparation pour une distribution durant la semaine de Noël.

Commissions bâtiments et réseaux

SIEA : Compte-rendu de la réunion du 31 octobre sur les services proposés par la Syndicat, notamment en termes d'économies d'énergie dans les bâtiments communaux ;

Numérisation des réseaux des eaux usées et des eaux pluviales : La consultation sera prochainement lancée ;

Accessibilité : L'obligation de mise aux normes est reportée au mois de septembre 2015. Une première réunion de travail aura lieu le 17 janvier 2015 à 9h00 ;

Acquisition de détecteurs de fumée : A compter du 8 mars 2015, les détecteurs de fumée seront obligatoires dans les logements. Mr Bernard FION présente l'offre de la SARL GRAVALLON. Le Conseil accepte le devis pour un montant de 25.00 € TTC le détecteur, pose comprise.

Commission école-cantine-garderie :

- Compte-rendu des Temps d'Activités Périscolaires (TAP) : Prochaine réunion de travail le mardi 25 novembre à 18h30 ;

Commission bulletin – site internet : La rédaction est en cours. Mme Isabelle PROST présente les devis reçus. En attente de nouveaux devis. Le choix du prestataire se fera lors du prochain conseil municipal.

Commission bibliothèque – culture et loisirs

Bibliothèque : Compte-rendu de l'échange du 15 novembre (discussion autour du livre, des réseaux, du service public et du lien social).

Commission voirie et matériel technique

Programme voirie 2014 : La réception des travaux a été effectuée le 31 octobre ;

Entretien des fossés : Les travaux débiteront prochainement ;

Matériel technique : La lame à neige a été achetée pour un montant de 1000.00 €HT, soit 1 200.00 €TTC et réceptionnée.

Point phone de la commune : Les travaux de dépose de la cabine téléphonique pour la mise aux normes PMR située « rue centrale » sont programmés.

Divers

Optimisation de la collecte des ordures ménagères : Réunion de travail le 3 décembre à 20h00 ;

Lotissement le Mollard : Le courrier publicitaire est validé par le conseil et sera prochainement envoyé aux promoteurs immobiliers et aux constructeurs opérant sur le secteur ;

Date à retenir

- Inauguration de la mairie de Vernoux le samedi 22 novembre à 10h00 ;
- Communauté de communes : Conseil communautaire le lundi 24 novembre à 20h30 à Cormoz ;
- TAP : Réunion de travail le mardi 25 novembre à 18h30 ;
- Communauté de communes : Présentation du SCOT aux élus communautaires et à la commission urbanisme le mardi 25 novembre à 20h00 à Saint-Trivier-de-Courtes ;
- Commission bâtiments – Logement 227 route de Varennes : Etat des lieux sortant le vendredi 28 novembre à 18h00 ;
- Commission bâtiments – Logement 227 route de Varennes : Etat des lieux entrant le samedi 29 novembre à 9h00 ;
- Bibliothèque : Exposition « La grande guerre » et présentation du livre de Mme MEGARD le samedi 29 novembre à la salle polyvalente ;
- Mutualisation : Réunion des maires du canton le lundi 1^{er} décembre à 20h30 ;
- Noël des agents communaux : Remise des chèques CADHOC le mardi 2 décembre à 19h00 ;
- Communauté de Communes : Commission sociale le mardi 2 décembre à 19h00 ;
- Présentation des missions du syndicat CAP3B le jeudi 4 décembre à 19h00 à Saint-Julien-sur-Reyssouze ;
- Syndicat des eaux Bresse-Revermont : Réunion le vendredi 5 décembre à 14h30 à Marboz ;
- Syndicat Sevron-Solnan : Réunion le mardi 9 décembre à 18h30 à Domsure ;
- Communauté de communes : Réunion commission environnement le mardi 9 décembre à 20h00 ;
- Communauté de communes : Conseil communautaire le lundi 15 décembre à 20h00 à Curciat-Dongalon ;
- Commission accessibilité : Réunion de travail le samedi 17 janvier 2015 à 9h00.

Prochain conseil municipal le vendredi 19 décembre 2014 à 20h00

Mr le Maire,

Pierre RIONDY

AFFAIRES MUNICIPALES

Séance du 21 novembre 2014

Répertoire des délibérations

Numéro de délibération	Objet
2014-046	Aménagement du centremutliculturel - Choix des entreprises marché travaux
2014-047	Institution de la taxe d'aménagement à compter du 1er janvier 2015
2014-048	Institution de la taxe d'aménagement sectorisé au taux de 5% au 1er janvier 2015
2014-049	Institution de la taxe d'aménagement sectorisé au taux de 8% au 1er janvier 2015
2014-050	Institution de la taxe d'aménagement sectorisé au taux de 11% au 1er janvier 2015
2014-051	Institution de la taxe d'aménagement sectorisé au taux de 20% au 1er janvier 2015
2014-052	Exonération de la taxe d'aménagement sur les abris de jardin au 1er janvier 2015
2014-053	Extension école communale - Rachat de prêt
2014-054	Acquisition de matériel technique et cession de l'ancien matériel
2014-055	Indemnité du perceuteur 2014
2014-056	Précompte jeunes agriculteurs - Décision modificative n°1
2014-057	Recensement population 2015 : Attribution de l'IAT aux agents recenseurs

Emargement des Conseillers Municipaux présents

NOM Prénom	Absent	Procuration à	Signature
RIONDY Pierre			
PALLUD Corinne			
FION Bernard			
PROST Isabelle			
PRABEL Jean-Claude			
PERTUIZET Dominique			
FAVIER Monique			
FERRIER Olivier			
BEREZIAT Fanny			
ALOTTO Patrice			
GUILLOT Odile	X	VITTE Denise	
BAILLET Frédéric			
PIZZINI Laetitia			
VITTE Denise			
LAYAT Claude			